

КОМАНДОРСКИЕ острова начали заселяться с 1805 года. В 1805 году на острове Беринга Российско-Американская компания поселила одного алеута — Якова Манькова. 10 человек высадила на о. Медном. И после этого забыла о них. Семь лет прожили люди совсем оторванные от материка, без всякого снабжения, а Маньков — даже без всякого общения с людьми. На 8-й год носелов навестили, забрали меха, оставили кое-какие товары и... снова забыли на годы.

Так бы и превратились люди в пещерных жителей, если бы не обилие пушного зверя. Компания могла забыть о людях, о пушных богатствах забыть не могла и везла на острова все новых и новых промысловиков. Кого только не завозили сюда! Русских и киргизов, татар и цыган, эскимосов и алеутов, индейцев и айков. Но алеуты преобладали. Людей везли, а они гибли. Предоставленные сами себе, они не могли противостоять суровым условиям, болезням и голоду. И, выросшее было население алеутов, сокращалось неуклонно. В 1892 году на островах проживало 626 человек, в 1910 году — 501, в 1917 — 449, в 1923 — 364. Население было обречено на вымирание.

Подлинное возрождение национального района наступило лишь при Советской власти. Села Никольское и Преображенское преобразовывались. Однако смело можно сказать, что никогда не менялись так села, как за последние годы. Новые производственные цехи, больница, школантернат, десятки благоустроенных домов коренным образом изменили облик районного центра, потребовали значительного увеличения жилищного, социально-культурного и коммунального строительства.

Дальнейшее жилищное строительство центральной части Никольского решено развивать в верхнем поселке. Эта территория будет застроена в основном двухэтажными домами современного типа.

В настоящее время здесь положено много различных инженерных коммуникаций, способных обслужить достаточно плотную многоэтажную застройку, что дает возможность не только более экономно использовать удобную для жилья территорию, но и зна-

на? На основании данных о перспективах развития предприятий и организаций, а также анализа экономических связей поселка с прилегающими районами, перспективная численность населения составит нынешнее количество. При этом учитывается значение Никольского как административного национального центра района. Никольское, не имеющее собственного местного сырья длястроек (кроме песка, гравия и буттового камня), сооружается почти полностью из привозных материалов и

запроектирован в виде террас и лестниц, ведущих к воде. Верхняя терраса решена как центральная площадь села, где будут размещены Дом культуры, уже построенное административное здание, торговый центр. Жилая часть села размещается, в основном, в пределах существующих границ, территории с некоторым развитием на свободных участках в южном направлении.

Так как проектом за основной строительный материал принято дерево, то село намечено застра-

В братском национальном районе

Вторая молодость древнего села

чительно повысить эстетическое качество застройки. Таковы перспективы развития жилищного строительства.

Село Никольское — центр Алеутского национального села — расположено в северо-восточной части Тихого океана. Оно раскинулось на возвышенной террасе, в месте, где впадает речка Гаванка в Тихий океан. Окрестные сопки, покрытые цветным ковром, характерным для тундровой зоны, мелководные реки с низкими берегами как бы подчеркивают суровую красоту края, его своеобразную северную природу.

Из каких же основных позиций исходили проектировщики при разработке генерального пла-

нструкций, поставляемых из Петропавловска, Усть-Камчатска морским транспортом, который, исключая авиацию, является единственной связью села с другими районами Камчатской области.

Технико-экономическое сравнение стоимости различных строительных материалов, доставляемых в Никольское водным транспортом, показало, что удорожание деревянных стандартных полуфабрикатов к двенадцати квартирным домам по сравнению с другими районами возрастает в полтора раза, привозного кирпича — в пять раз. Но... забота партии и правительства о малых народах измеряется совсем не в рублях. Это заселявшие острова дельцы искали выгоду, Советская власть заботится о людях и во имя их благополучия средств не жалеет.

А привозные стройматериалы действительно стоят дорого. Поэтому за основной материал принято дерево. В скором времени закончится строительство верхней части села. Большой процент износа существующих строений, благоустройство — вот факторы, которые определили главное направление в застройке Никольского: строительство села на месте существующего путем создания нового административного, культурного и торгового центра с постепенной заменой ветхого жилья современными благоустроенными домами.

Ввиду резкого понижения рельефа в прибрежной зоне, центр

ивать двухэтажными деревянными домами. Сравнительно высокая плотность жилого фонда, принятая в проекте, позволяет создать компактные группы домов с устройством ветрозащитных за-

Однако принятые для застройки типовые проекты двухэтажных домов, а также детских садов, школ и школ, несмотря на то, что они оборудованы водопроводом, канализацией, центральным отоплением, не полностью отвечают специфическим условиям Севера. Запроектированная сетка улиц даст возможность организовать удобные автотранспортные и пешеходные связи между отдельными зонами села.

В ближайшие годы заметно улучшится культурно-бытовое обслуживание населения райцентра. Будут построены новый Дом культуры, детский комбинат, столовая, Дом связи, аптека и другие учреждения. Заметно расширится сеть предприятий торговли и общественного питания. Претворение в жизнь намеченных проектов мероприятий позволит коренным образом изменить облик Никольского и создать хорошие условия для проживания в селе.

Старое и новое. Они не нуждаются в долгих сравнениях. Острова начали заселяться в 1805 году, заботу о себе люди чувствовали 40 лет назад.

А. ПЕРЕПЕЛИЦА,
инженер-строитель.

о. Беринга.