• *Наши интервью*

РАДЕТЬ ЗА ВЕСЬ КОРЯКСКИЙ ОКРУГ

Депутат Законодательного Собрания Камчатского края 4-го созыва, заместитель председателя постоянного комитета по строительству, транспорту, энергетике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Анна Владимировна ДАВЫДОВА осуществила плановую командировку в село Лесная Тигильского района.

В предыдущем номере мы анонсировали настоящий материал о прошедшей командировке. Несмотря на занятость и усталость, Анна Владимировна подробно рассказала о тех недолгих часах, которые она провела у наших северных соседей, о трудностях и чаяниях, с которыми они ежедневно сталкиваются, а также о способах решения их насущных проблем.

- Анна Владимировна, как известно, с. Лесная хоть и находится в непосредственной близости от Паланы, но всё же является труднодоступным населённым пунктом. Каким образом Вы добирались до этого села, и можно ли назвать эту поездку сложной?

- Весь путь мы проделали на снегоходе, а именно – в нарте. В принципе, снегоходная техника, которая принадлежит жителям этого села, с определённой периодичностью курсирует между Паланой и Лесной. На снегоходах люди осуществляют завоз продуктов, одежды и топлива. Основная сложность заключалась в решении вопроса с обратной дорогой. Прежде мне пришлось преодолеть именно это препятствие – узнать, созвониться и договориться с людьми, которые планировали ехать из Лесной в Палану, и, уже обладая этой информацией, искать и договариваться с людьми, планирующими выезд из Паланы в Лесную. Такой алгоритм имел место быть, потому что на тот момент у меня был билет на отменённый рейс Палана – Петропавловск-Камчатский, и поездку в Лесную я вынуждена была подстраивать, исходя из даты, на которую был перенесён перелёт. Несмотря на то, что по дороге мне довелось замёрзнуть, впечатления от поездки остались самые положительные.

- Как Вы упоминали на встрече с жителями Паланы, основной целью Вашей командировки было посещение школы в с. Лесная. Вам удалось посетить этот объект? И кто Вас сопровождал?

- Приехав в Лесную, в тот же вечер я встретилась с главой сельского поселения Евгенией Алексеевной Сивериной, с которой мы и посетили аварийное здание школы. Следует отметить, что фотографии этого здания не передают полную картину того состояния, в котором оно находится. Его стены внутри ничем не заполнены, остекление вмонтировано в ещё советские деревянные рамы, а потолочные перекрытия имеют прогиб, который виден невооружённым глазом. В здании очень холодно, и у меня сложилась уверенность, что капитальный ремонт, который планируется провести для эксплуатации этого здания по назначению в необходимый для строительства новой школы двухлетний период, всё же нецелесообразен.

Такой вывод обоснован неоправданным расходованием значительных денежных сумм, поскольку в данное время дети учатся в здании бывшего ФАПа, которое переоборудовано под нужды образовательного процесса. Именно это здание мы посетили во вторую очередь. В нём я осмотрела каждое помещение – строение небольшое, и его осмотр много времени не отнял. Оно оказалось тесным, но всё же ухоженным и тёплым. Классы разведены по двум сменам – по 4 класса в каждую. Однако и у этого здания есть проблемы. В частности, это касается отсутствия санузла. Из беседы с Евгенией Алексеевной стало известно, что в ближайшем будущем планируется обустройство санузла и, как его следствие, монтаж ямы, предназначенной под септик, очистка которого будет производиться ассенизаторской техникой.

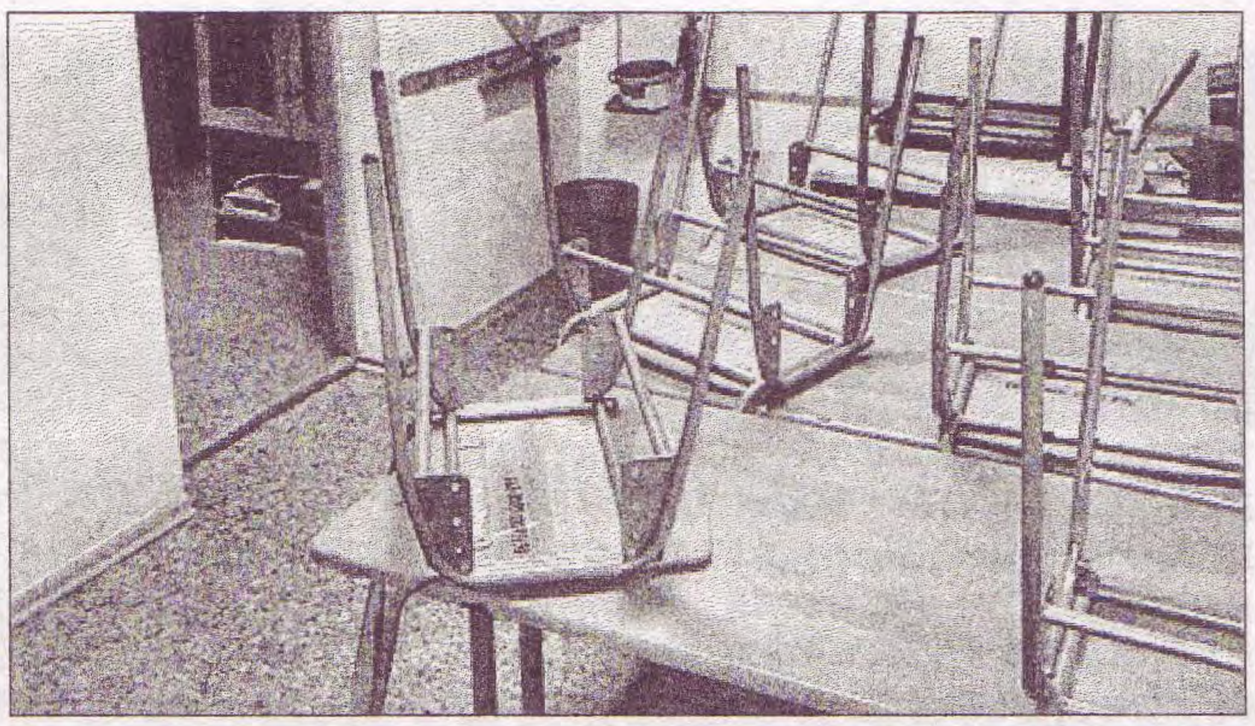
При таком положении вещей затраты на капитальный ремонт аварийного здания школы, которое согласно экспертному заключению представляет опасность для жизни, нецелесообразны, и вывод о том, что на период строительства новой школы проводить обучение детей вполне возможно в этом переоборудованном здании бывшего ФАПа, напрашивается сам собой.

- Наверняка Вы не ограничились посещением лишь этих зданий, довелось ли Вам побывать на иных объектах?

- Вы правы. Дело в том, что реализация проекта по строительству водовода в с. Лесная является долгожданным событием. Мне удалось посетить складское помещение, в котором хранятся материалы, необходимые для строительства такового водовода, и организовать беседу с подрядчиком – директором ООО «Транссервис» Андреем Николаевичем Канашонком. Из диалога с ним стало известно, что на данный момент на сопке, у подножия которой расположено село, пробурены две скважины – одна эксплуатационная, а вторая резервная. Обе скважины соответствуют всем правилам, предъявляемым законодательством к объектам такого рода. В настоящее время подрядчику остаётся установить две приёмные ёмкости и подвести к ним трубы. Все допуски на проведение таких работ у ООО «Транссервис» есть в наличии, и мы рассчитываем, что этот проект будет успешно реализован.

- С кем ещё из руководителей организаций с. Лесная Вам удалось встретиться?

- Предвидя Ваш следующий вопрос, отмечу,



что встречу с населением мне провести не удалось, в отличие от встречи с директором МКУК «Лесновский СДК» Жанной Владимировной Антоновой, с которой мы обсудили вопрос расширения видов деятельности Дома культуры, в том числе и на примере реализованного Центром культуры и досуга «Атмосфера» квизе «Битва умов». Говорили и о запланированном капитальном ремонте. Здание СДК деревянное, полы в перекосах, и капремонт ему крайне необходим. В этой связи была подана бюджетная заявка на проведение такового ремонта, ввиду чего Лесновский СДК был поставлен в план на 2024 год. По этому поводу я как депутат обратилась к представителю министерства культуры Камчатского края Владимиру Александровичу Пегурову, обозначив заинтересованность как работников, так и жителей в скорейшем проведении ремонта Лесновского СДК. По результатам обращения взаимопонимание было найдено, и возможность проведения ремонтных работ в клубе на год раньше установленного планом срока министерством будет рассмотрена.

- Иной раз недостаточное знание специфики проведения ремонтных и строительных работ в условиях Крайнего Севера (особенно в таких труднодоступных сёлах, как Лесная) выигравшей конкурс фирмой приводит к затягиванию сроков сдачи объекта. Рассматривал ли ваш профильный комитет вопрос о нивелировании подобных нюансов?

- Следует отметить, что на данном этапе о конкурсной документации, как и о подрядчике для ремонтных работ в Лесновском СДК, говорить не приходится. Однако хочется видеть подрядчиком ремонтных, а равно и строительных работ, те фирмы, которые ранее успешно реализовали подобные мероприятия в наших условиях. Как пример – строительство многоквартирных домов в том же с. Лесная. Такое пожелание продиктовано объективной реальностью, исходящей из непростых условий Севера.

Отмечу, что в рамках заседания профильного комитета Законодательного Собрания Камчатского края мы обсуждали возможность обращения в Государственную Думу Российской Федерации с предложением о внесении изменений в федеральный закон №44. В части требования к заказчикам в виде условия о наличии у выходящего на конкурс подрядчика положительной практики проведения ремонтных или строительных работ в районах Крайнего Севера. Тем более что положительная практика подобного рода у Законодательного Собрания Камчатского края имеется. Эту работу мы прекращать не собираемся, поскольку считаем этот момент жизненно необходимым в целях исключения ситуаций, когда заявившийся на конкурс подрядчик не представляет в полной мере проблем логистики доставки грузов, размещения и найма специалистов, а также иных, связанных, в том числе, с коротким летним периодом проблем.

- Итак, менее чем за сутки Вы не только реализовали цель командировки, но и дополнительно провели ряд встреч. А где Вы отдыхали? Ведь в Лесной нет гостиницы. И что Вы можете сказать о быте жителей этого села?

- Ранее, в августе прошлого года, в рамках командировки мы с Татьяной Флоровной Романовой посещали Лесную, тогда и познакомились с Жанной Владимировной и останавливались у неё, собственно, как и в этот раз. Я уже упоминала – в селе построены два многоквартирных дома. Жанна Владимировна проживает в одном из них, и охарактеризовать бытовые условия жителей этих домов иначе как достойными не представляется возможным. Вообще, не ожидаешь, оказавшись в этом северном селе, при посещении новых домов очутиться, в полном смысле слова, в настоящей парадной. Далеко не во всех домах краевой столицы есть такие приятные во всех смыслах подъезды. То же можно сказать и о квартирах. Выполненное застройщиком убранство жилых помещений, от обоев до кафельной плитки, произведено не абы как, а максимально качественно, с использованием отнюдь не дешёвых материалов. На этом фоне те жители Лесной, которые проживают в старом жилом фонде, несколько ущемлены, особенно жители дома №17 по ул. Яганова. Этот дом находится в ужасающем состоянии и представляет не меньшую опасность для жизни людей, нежели аварийное здание школы. Этот дом так же признан аварийным, впрочем, как и все старые дома этого села. Администрация предпринимает все возможные меры, направленные на решение этого вопроса. На текущий момент подана заявка на строительство ещё трёх многоквартирных домов, что полностью перекроет потребность граждан в смене жилья. Будучи реалистами, мы надеемся, что в программу строительства попадёт хотя бы один дом, что позволит обеспечить новым жильём в первую очередь жителей дома №17.

Тем не менее, радеть только за Палану или Лесную я считаю невозможным. Ситуация с жильём в Корякском округе в целом оставляет желать лучшего. Ярким примером является Пенжинский район, где 80% жилого фонда является аварийным. Как депутат от Корякского округа я не раз обозначала необходимость строительства жилья в Корякии. В свою очередь муниципалитеты с завидным упрямством подают заявки в Минстрой Камчатского края на возведение новых домов. В настоящее время появилась замечательная программа «Развитие сельских территорий», в которую можно вступить, в том числе и на предмет строительства новых домов, и муниципалитеты непременно пойдут этим путём.

В целом эта командировка не является последней, все выявленные в её рамках значимые вопросы я буду держать на контроле, предпринимая все возможные меры, направленные на их разрешение.

- Благодарю Вас за беседу, Анна Владимировна.

Г. КАЗИМИРОВ.